**APARTMAN YÖNETİCİSİ ATANMA DİLEKÇESİ**

|  |
| --- |
| [......] SAYIN HAKİMLİĞİ'NE  [......]  DAVACI : [......]  VEKİLİ : [......]  [......]  DAVALILAR : [......]  KONU : Apartman Yöneticisi Atanması İstemimizdir.  AÇIKLAMALAR : 1-Müvekkilimiz [......] adresinde bulunan [......] Apartmanında oturmaktadır. 16 Daireli apartmanda, [......] tarihinde son yapılan genel kurul toplantısında tartışma çıkmış ve yönetici seçmek mümkün olmamıştır. 2-Apartman oldukça sorunlu bir binadır. Deprem nedeni ile hafif hasar raporu verilen binanın önünden geçen yolda da alt yapı bakımından belediye ve Telekom ile sorunlar yaşanmaktadır. Genel kurul yapıldığında ise çatıda kış bakımı yapılmakta idi. Şu anda tüm bu işler sahipsiz kalmıştır.  3-Yasa gereği,kendi yöneticisini seçemeyen apartman sakinlerine mahkemenizce yönetici seçilmesini istemekteyiz.  YASAL NEDENLER : BK, HUMK., 634 Sayılı Yasa, İlgili Mevzuat  KANITLAR : Yönetim Planı, Karar Defteri  İSTEM SONUCU : Açıklanan nedenler ile müvekkilimizin oturmakta olduğu, Atar Apartmanına mahkemenizce Yönetici atanmasına karar verilmesini talep ederiz. |